

# מפגש דיירים – פתיחת פרויקט משואות יצחק

אלנור הנדסה ואדריכלות בע"מ

## על החברה

- חברת 'אלנור הנדסה ואדריכלות', המתמחה בייזום ובניית פרויקטים בקיבוצים, מושבים וערים, הינה בעלת למעלה מ-30 שנות ניסיון בענף הבנייה.
- החברה מנוהלת על ידי צוות הנהלה פורץ דרך, בעל ניסיון עשיר בתחום הבניה וההנדסה.
- במהלך שנות פעילותה, צברה החברה מוניטין רב המאפשר לה לבצע וליזום בהצלחה גדולה פרויקטים ענפים ומורכבים ברחבי הארץ.



## המפתח להצלחה - ניסיון וחדשנות

השילוב בין הניסיון והידע שצברה החברה במהלך שנות פעילות הרבות ובין דרג מנהל בעל חשיבה צעירה וחדשנית ומתקדמת, מאפשר ל'אלנור הנדסה ואדריכלות' לקדם פרויקטים בצורה מהירה ואיכותית, לחשוב לטווח ארוך, ולהוציא אל הפועל מוצר מוגמר ואיכותי העומד בסטנדרטים הגבוהים ביותר, לשביעות רצון הלקוח.





## איכות ללא פשרות

- החברה עובדת עפ"י התקנים המחמירים ביותר, וכל שלבי הביצוע מלווים בתהליכי בקרה קפדניים, ע"י הגורמים המקצועיים של החברה.
- תהליכים אלה מתועדים שלב אחר שלב, שקופים למזמין, ובכך משפרים את האיכות מחד, ונותנים ראש שקט ללקוח מאידך.

# ראש שקט לדייר, ליזם ולשותפים לדרך

- יכולות הביצוע הגבוהות של החברה מאפשרות לה להבטיח, הן ליזמים, למפקחים ולמנהלי פרויקטים והן לדיירים, שקט תעשייתי, ביטחון וידיעה שהפרויקט נמצא בידיים בטוחות.
- בנוסף, ההתנהלות האחראית והליווי הצמוד שמעניקה 'אלנור הנדסה ואדריכלות' לדיירים במהלך הפרויקט, נזקפים לזכותו של היזם, המפקח או מנהל הפרויקט, ובכך מוסיפים למוניטין שלו בעיני הלקוח.



## האנשים בפרויקט

- אלי אהרונסון – מנכ"ל החברה.
- יהודה לוין – מנהל הפרויקט.
- אלכס בר – מהנדס ומנהל העבודה.
- יפעת מהצרי – שרות לקוחות.

# אנחנו רוצים להתחיל לעבוד!

- התארגנו.
- מבקשים לסגור תכניות ותמחורים.
- כל עיכוב משפיע מאוד על יכולת הביצוע המהירה והמבוקרת בשטח.
- תמחורים – מבוצעים ע"ב מחירון שנקבע מראש ותחת בקרה הדוקה של המפקח ושל הקיבוץ.



## איך שומרים על קשר?

- טלפון משרד – 073-7884663, פקס – 077-4314662.
- מייל משרד – [office@elnor.co.il](mailto:office@elnor.co.il).
- יהדה לוין – 054-9846890. מייל: [yehudalevene@gmail.com](mailto:yehudalevene@gmail.com).
- מייל אלי – [eli.aharonson@gmail.com](mailto:eli.aharonson@gmail.com).
- אתר האינטרנט – [www.elnor.co.il](http://www.elnor.co.il).
- פגישות – במשרד בשטח מידי יום חמישי בין השעות 09:00-11:00. יש לתאם מראש.



## מופעים מרכזיים במעלה הדרך

- סגירת תמחור ויציאה לדרך.
- פגישות עם בעלי מקצוע.
- שינויי דיירים מול הקבלן – עפ"י מחירון שינויים.
- דפי הנחיות בנוגע לחומרי הגמר.
- סיור בלוק ראשון (חלוקה פנימית).
- סיור נקודות חשמל ומיזוג אוויר.
- סיור נקודות אינסטלציה.
- פגישות שוטפות.
- מסירת הבית.

## בקרת איכות

- כל שלב נבדק ומתועד – כולל בדיקות של מעבדת בדיקה, מהנדס החברה, קונסטרוקטור ומפקח.
- כלונסאות.
- רצפות ויציקות אלמנטים קריטיים.
- בלוק ראשון מעטפת + בלוק ראשון חלוקה פנימית.
- תקרות.
- הכנות לטיח.
- מערכות אינסטלציה.
- איטום.
- בודק מוסמך למערכות החשמל.