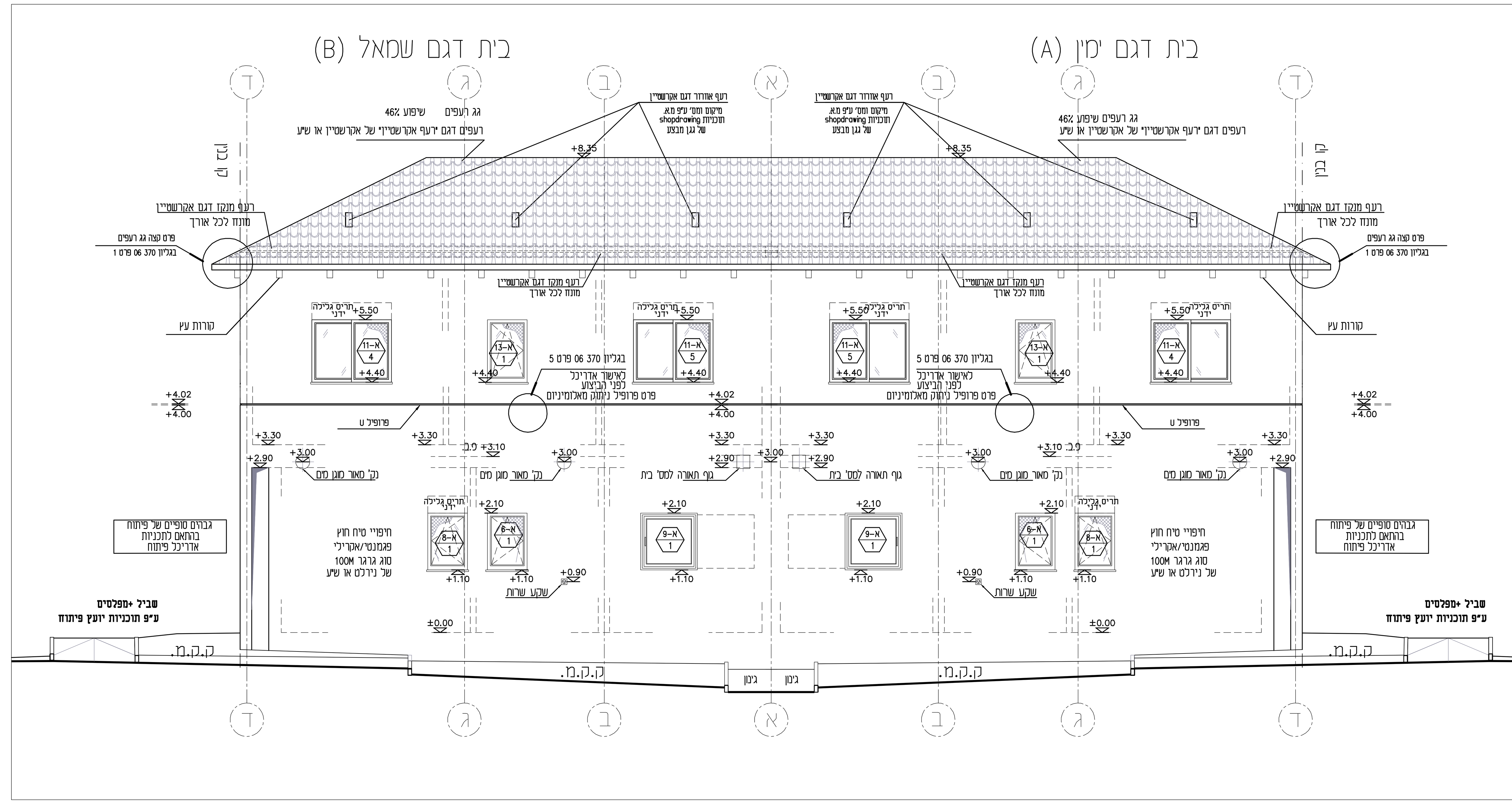
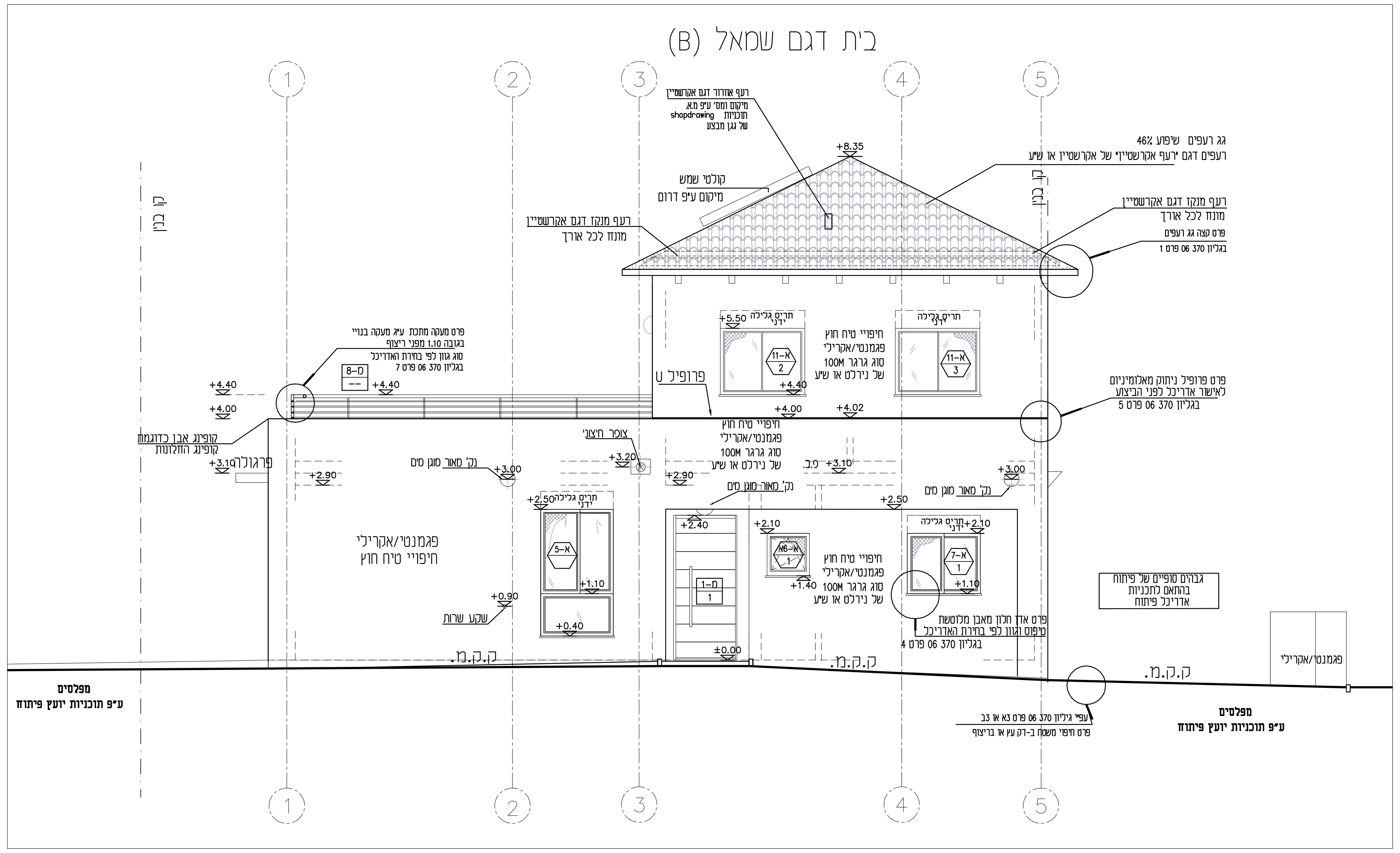
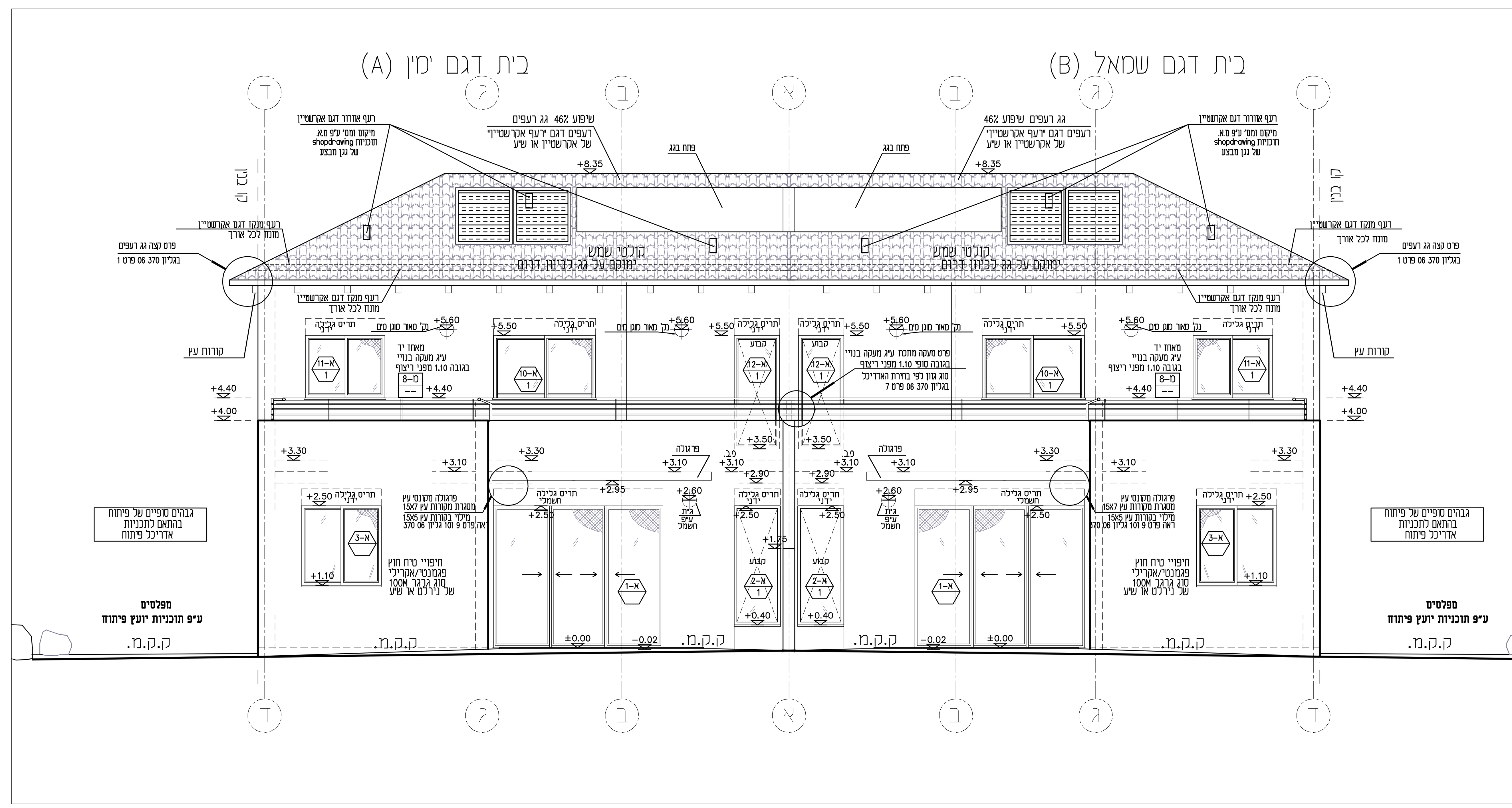


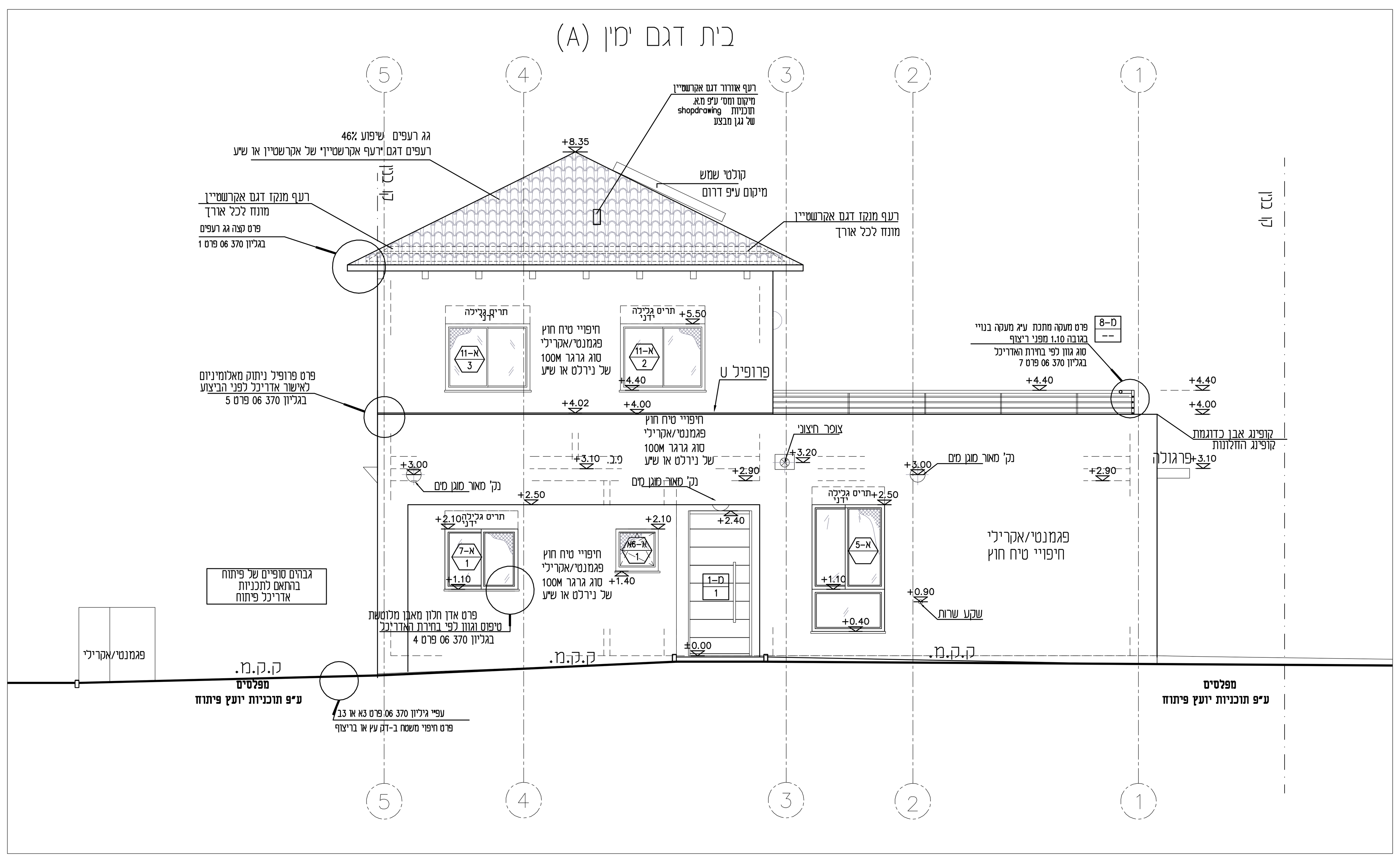
חזית לרחוב חזית 1



חזית 2



חזית 3 לחצר אחורית



חזית 4

המבצע אחראי לבדיקת המידות ולהתאמתן המושלמת בשטח.
על אי התאמות או קטעים בלתי ברורים יש לדווח למתכנן ולהוועץ עמו.
אין לקבוע מידות ע"פ השרטוט.

תפוצה		10.04.2016	31.05.2016	07.06.2016	26.06.2016	13.07.2016	25.10.2016	02.11.2016
אדריכל	ארכוד אדריכלים בע"מ	1	1	1	1	1	1	1
המזמין	נצר סירני		1	1	1	1	1	1
מנהל הפרויקט	לומקה		1	1	1	1	1	1
אינסטלציה	א.ג. קפלן			1		1		
חשמל	אל רם			1		1		
קונסטרוקציה	ירון גל			1		1		
מפקח								
קבלן								

הערות כלליות:

1-תכניות אדריכלות ותכניות יועצים מהוות יחידה אחת
2-בלוקים בקירות חוץ יהיו מבלוק ברוחב 22 או 25 ס"מ
3-בקירות ועמודי הבטון בהיקף המבנה יבוצע גשר קור ע"י לוחות קלקר בעובי 2 ס"מ. בהתאם לפרט קונסטרוקטור
4-כל דלתות הפנים יהיו בהתאם למפרט ולרשימות כל הפרזול לבחירת הלקוח ולאישור האדריכל, צבע וגוון לבחירת האדריכל
5-כל החלונות יהיו ע"פ המפרט והרשימות. של חיב קליל או ש"ע, פרזול ע"פ מפרטים של חבי קליל לאישור האדריכל
6-פתחי בניה כולל תריס גלילה
7-מפלסים אבסולוטים ושיפועי הקרקעי היו בהתאם לתכנית הפיתוח.
8-חומרים שיסופקו ע"י הקבלן חייבים באישור האדריכל והמפקח
9-ראה פרטים רלוונטים בגליון 370.
10-גבהים אבסולוטיים וגבהים סופיים של קירות הפיתוח ייקבעו על פי המגרש הספציפי ועל פי תכניות אדריכל הפיתוח.

שינויים:	תאריך	מהות השינוי
4	02.11.2016	עדכון שנמוכים בהתאם לרשימה של הקבלן
3	25.10.2016	עדכונים לפני תחילת ביצוע
2	13.07.2016	עדכון חלונות א-6, א-6א וא-13
1	26.06.2016	עדכונים לפני יציאה למכרז

קנ"מ: 1:50

מהדורה מס 3'

תאריך: 25.10.2016

לעיון	למכרז	לבצוע
		X

הערות כלליות

A. תכניות אדריכלות ותכניות יועצים מהוות יחידה אחת. במקרה של סתירה יש להודיע לאדריכל.
B. אין לקחת מידות באופן גרפי ע"ג תוכניות.
C. כל סתירה עם תוכניות קונסטרוקציה יש לתאם עם אדריכל לפני ביצוע.
D. מפלסי הקומות המצוינים בתכניות הם מפלסי גמר ריצוף אלא אם צוין אחרת. (פ.ב.=פני בטון)
E. פתחים בתקרות או קירות לארונות מערכות או למעבר צנרת מערכות ראה בנוסף תכניות יועץ המעורב.
F. לפרוט מלא של ארונות מערכות ראה תכניות יועצים.
G. פירים למעבר מערכות יבוצעו עפ"י תכניות קונסטרוקציה ופרטי אדריכלות.
H. סימון קורות ופתחים בתקרה (בקו מרוסק) שולבו באופן סלקטיבי בתכניות אדריכלות לצורך תיאום מערכות, ואינן מחליפות תכניות קונסטרוקציה.
I. פרטי ממ"מ. ע"ס תכנית מאושרת ע"י הג"א.

ארכוד אדריכלים
רח' מיזאן 23 א' 69018 תל-אביב
טל/פקס 03 6477392 03 6473128
info@arcodarchitects.com

נצר סירני
דגם ורד

שם הגליון: חזית 1, 2, 3, 4

182
330

שם הקובץ: